



Felhívás Veszprém Megyei Jogú Város településtervének készítése ügyében

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Lakosságot, a településen székhellyel, telephellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő vallási közösségeket, nemzetiségi önkormányzatot, érdekképviselői szerveket és civil szervezeteket (a továbbiakban: Partnerek), miszerint Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 40/2025.(II.25.) határozatában a város TELEPÜLÉSTERV-ének elkészítéséről döntött.

A Településterv a város teljes közigazgatási területére terjed ki és két fő részből, Településfejlesztési és Településrendezési tervből áll.

Településfejlesztési terv

Az önkormányzat a város fenntartható és gazdaságos fejlesztése és üzemeltetése érdekében településfejlesztési tervet készít, mely egy integrált, stratégiai és területi alapú fejlesztési dokumentum.

A településfejlesztési tervben az önkormányzat a rövid, közép- és hosszútávú fejlesztési szándékait foglalja rendszerbe. Ennek keretében a dokumentumban meghatározásra kerül a település jövőképe, annak megvalósítása érdekében meghatározott integrált fejlesztési célok és ezek eléréséhez szükséges feladatok.

Településrendezési terv

A településfejlesztési tervben foglaltakkal összhangban az önkormányzat településrendezési tervet készít, melyet a közgyűlés a város helyi építési szabályzataként fogad el.

A tervezési folyamatról és az ehhez kapcsolódó eseményekről folyamatosan tájékozódhatnak a város honlapján. (<https://veszprem.hu/hirdetmenyek/foepitesz/>)

Az önkormányzat várja a Partnerek előzetes javaslatait a készülő tervekkel, építési szabályokkal kapcsolatban. **Az elképzeléseiket, javaslataikat, módosítási kérelmeiket az önkormányzat számára, a Polgármesternek (és a főépítésznek) címezve:**

- elektronikus úton a foepiteszi-csoport@gov.veszprem.hu e-mail címre,
- papír alapon VMJV Főépítészti Önálló Csoport 8200 Veszprém, Óváros tér 9. címre,
- vagy személyesen a 210-es irodában ügyfélfogadási időben,
- vagy hivatali kapun (E-papír szolgáltatás) keresztül

2026. január 20-ig nyújthatják be.

A beérkező kérelmeket, egyéb észrevételeket az önkormányzat munkatársai és a tervezők szakmailag a mindenkor hatályos jogszabályi előírások alapján megvizsgálják, javaslatot tesznek arra, hogy jelen tervezés keretein belül be tudnak-e épülni a Településtervbe.

Felhívjuk a figyelmet, hogy jogszabály szerint - tervezői és önkormányzati döntés megalapozása érdekében - telepítési tanulmányterv készítése válhat szükségessé, melynek finanszírozása kérelmezőt terhel.

A Településterv készítésének első, indító szakaszában a megalapozó vizsgálatok kerülnek összeállításra, mely elkészítéséhez a tervezők a település számos pontján helyszíni bejárásokat tesznek.

Porga Gyula
polgármester